

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ управління містобудування та
(найменування уповноваженого
архітектури Слов'янської міської ради
органу містобудування та архітектури)
від 17.07.2018 № 32

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Реконструкція нежитлого вбудованого приміщення промтоварного магазину шляхом
приспівання квартири №27 в житловому будинку №9 по вул. Тараса Шевченка у м.Слов'янськ
Донецької області

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Реконструкція, вул.Тараса Шевченка, 9, м. Слов'янськ

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. Пугакова Антоніна Йосипівна, місце реєстрації:

(конфіденційна інформація)

(інформація про замовника)

3.

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки

функціональне призначення згідно генерального плану м. Слов'янська, затвердженого
рішенням міської ради від 26.01.2005р. №20-XXIV-4 - території багатопверхової житлової
забудови.

містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. В межах нежитлого вбудованого приміщення промтоварного магазину та квартири №27 в
житловому будинку №9 по вул. Тараса Шевченка у м.Слов'янськ

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. -

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. -

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови
відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. Реконструкцію приміщення виконувати без зміни зовнішніх геометричних розмірів
фундаментів житлового будинку та без влаштування додаткового входу з фасаду житлового
будинку.

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих
будинків та споруд)

5. Відсутні

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони
регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах
яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні
захисні смуги, зони санітарно-охорони)

6. Відсутні.

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до
існуючих інженерних мереж)

В.о. начальника управління
містобудування та архітектури
Слов'янської міської ради

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



(підпис)
Олександр Пахомов

Пахомов Олександр Вікторович

(П.І.Б.)

17.07.2018