

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ управління містобудування та
(найменування уповноваженого
архітектури Слов'янської міської ради
органу містобудування та архітектури)
від 18.12.2017 № 33

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Реконструкція будівлі амбулаторії №7 КЗ "Центр первинної медико-санітарної допомоги міста Слов'янська" за адресою: вул. Донська, 5, м. Слов'янськ, Донецької області

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Реконструкція, вул. Донська, 5, м. Слов'янськ
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. КЗ "Центр первинної медико-санітарної допомоги міста Слов'янська", вул. Банківська, 85, м. Слов'янськ, Донецька область.
(інформація про замовника)
3. Цільове призначення земельної ділянки – реконструкція об'єкту будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані може здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою відповідно до п.4 ст.34 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки функціональне призначення згідно генерального плану м. Слов'янська, затвердженого рішенням міської ради від 26.01.2005р. №20-XXIV-4 — громадські центри загальноміського і районного значення.

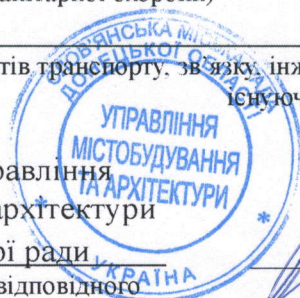
містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 12,10 м.
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. -
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. -
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. Відстань до існуючих будинків – відповідно до протипожежних норм.
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. Відсутні
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. Відсутні.
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

В.о. начальника управління
містобудування та архітектури

Слов'янської міської ради,
(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



(підпис)

Пахомов Олександр Вікторович
(П.І.Б.)

19.12.17