

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ управління містобудування та
(найменування уповноваженого
архітектури Слов'янської міської ради
органу містобудування та архітектури)
від 20.07.2017 № 10

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Реконструкція квартири №53 у житловому будинку №81 А по вул. Банківська в
м. Слов'янську під стоматологічний кабінет
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Реконструкція, вул. Банківська, 81 А, кв. №53, м. Слов'янськ
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Стонога Олександр Вікторович, місце реєстрації:
(конфіденційна інформація)
(інформація про замовника)
3. Функціональне призначення згідно генерального плану м. Слов'янська, затвердженого
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки
рішенням міської ради від 26.01.2005р. №20-XXIV-4 – житлова зона багатоповерхової
забудови.
містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. Не вище рівня підлоги другого поверху
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. -
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. -
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови
відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. Без відступу. Забезпечити доступ до об'єкту для маломобільних груп населення.
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови,
існуючих будинків та споруд)
5. Відсутні.
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони
регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в
межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду,
прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. Відсутні. Забезпечити доступ до газопроводу, розташованого на стіні житлового
будинку
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до
існуючих інженерних мереж)

В.о. начальника управління
містобудування та архітектури
Слов'янської міської ради
(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



(підпис)

Пахомов Олександр Вікторович
(П.І.Б.)

екземпляр отримав