

**Звіт про роботу управління економічного та інвестиційного розвитку
за I півріччя 2018 року**

Проекти міжнародних фінансових організацій, донорів, грантодавців:

Проект НЕФКО

В рамках Договору про грант між Північною екологічною фінансовою корпорацією (НЕФКО) та Слов'янською міською радою від 21 вересня 2016 року №НІУ4/16 Е5Р4/16 з метою впровадження енергозберігаючих технологій місто Слов'янськ реалізує інвестиційний проект «Впровадження проекту енергозбереження у м. Слов'янськ». Загальна вартість проекту – 580,0 тис. євро.

Проектом передбачена реалізація наступних субпроектів:

1. Капітальний ремонт будівлі амбулаторії №4 КЗ «Центр первинної медико-санітарної допомоги міста Слов'янськ» по вул. Ярослава Мудрого,14 (2401,643 тис. грн.);
2. Капітальний ремонт будівлі амбулаторій №№ 1,2 КЗ «Центр первинної медико-санітарної допомоги міста Слов'янська» по вул.Банківська,85 (5652,628 тис. грн.);
3. Капітальний ремонт мереж зовнішнього освітлення (2992,393 тис. грн.).

Слов'янською міською радою погоджено план закупівель робіт. Донором проекту (НЕФКО) затверджена тендерна документація. Проведено закупівлі та укладено договори з переможцями («СПЕЦВОГНЕІЗОЛЯЦІЯ та ПП «ІНТЕРБУД – ДИСКРЕТ»») на проведення робіт.

У зв'язку з продовженням строку реалізації проекту до 31.12.2018 проект перереєстровано (Реєстраційна картка проекту № 3587-01).

Міською радою оформлені запити на виплати за договорами у сумі 62 208,82 EUR. та 40 888,27 EUR.

У зв'язку зі зміною виконавців Проекту, проект перереєстровано (Реєстраційна картка проекту № 3587-02).

НЕФКО погодила умови авансового платежу в сумі - 40 888,27 євро і здійснила переказ грошових коштів підряднику по субпроекту «Капітальний ремонт мереж зовнішнього освітлення м Слов'янська Донецької області».

Розпочаті роботи по розробці проектно-кошторисної документація по трьом субпроектам.

Міжнародна технічна допомога ПРООН (International Partner UNDP)

Проект «Реконструкція адміністративної будівлі Слов'янської міської ради шляхом прибудови Центру надання адміністративних послуг площа Соборна, 2 м. Слов'янськ»

Перспективами реалізації проекту є введення в експлуатацію Центру надання адміністративних послуг площею 798,58м² з урахуванням санітарних норм та потреб людей з обмеженими фізичними можливостями.

Підрядною організацією ПП «БУДРЕМКОМПЛЕКТ» виконуються будівельні роботи.

Стан реалізації проекту - завершення робіт з нульового циклу будівництва. Реалізація проекту становить 70%, освоєння коштів - 65%.

Проект «Встановлення камер відеоспостереження в загальноосвітніх школах»

Встановлення 48 зовнішніх та 69 внутрішніх камер відеоспостереження в ЗОШ №10,12,13,16,17. Роботи завершено, проект реалізовано.

Європейський інвестиційний банк

У місті розпочато реалізацію проекту **«Комунальний гуртожиток по вул. Кільцевій, 2а м. Слов'янськ – капітальний ремонт (модернізація) для розміщення внутрішньо переміщених осіб (коригування)»**. Реалізація проекту передбачена за кошти Європейського інвестиційного банку в рамках «Надзвичайної кредитної програми для відновлення України». Відповідно до постанови КМУ від 10.03.2018 № 187 затверджена вартість проекту складає – 71300,992 тис. грн.

Реалізація проекту дозволить відремонтувати 134 житлові кімнати, службові і санітарні приміщення (кухні загального користування, санвузли), провести заміну інженерних комунікацій та заходи з енергозбереження (заміна системи опалення, вікон і утеплення фасадів). Підлягає заміні 267 м² вікон, теплоізоляція фасадів площею - 4742,70 м². Площа покрівлі що підлягає заміні – 1230,0 м². Модернізація комунального житлового фонду дасть можливість забезпечити комфортним житлом внутрішньо переміщених осіб та мешканців міста, які втратили свої будинки.

Розпочато процедуру підписання п'яти сторонньої Угоди про передачу коштів.

Проекти Державного фонду регіонального розвитку

З метою створення сприятливих умов для залучення інвестицій в розвиток економіки міста-курорту, відповідно до рішення міської ради від 02.02.2018 №2-XL-7 на 2018 рік затверджено перелік інвестиційних проектів регіонального розвитку, з якого в поточному році продовжується реалізація інвестиційного проекту **«Удосконалення перинатальної допомоги мешканцям м. Слов'янська шляхом впровадження новітніх технологій (реконструкція) у пологовому будинку, розташованому по вул. Університетській (вул. Леніна), 15 м. Слов'янськ»** (далі – Проект), який був затверджений розпорядженням Кабінету Міністрів України від 7 червня 2017 р. № 439-р «Про затвердження переліку інвестиційних програм і проектів регіонального розвитку, що можуть реалізовуватися у 2017 році за рахунок коштів державного фонду регіонального розвитку». В рамках Проекту заплановано реалізувати наступні заходи:

- проведення термомодернізації будівель пологового будинку (утеплення цоколю, фасаду та даху будівлі, заміна вікон, дверей, підлоги, інженерних комунікацій тощо);
- внутрішні ремонтні роботи, заміна пасажирського ліфта в головному корпусі;
- оновлення медичної апаратури та технологічного обладнання;

Загальна сума Проекту складає 28483,782 тис. грн., з яких 25635,404 тис. грн. (90%) – кошти ДФРР, 2848,378 тис. грн. (10%) - співфінансування з місцевого бюджету. Проектом передбачено проведення будівельних робіт з впровадженням енергозберігаючих технологій в будівлях пологового будинку та придбання сучасного медичного обладнання та апаратури.

У цілому за 2017 рік освоєно 7 097 773,35 грн. (у т.ч. 6 387 996,02 кошти ДФРР, 709 777,33 кошти місцевого бюджету), що свідчить про не освоєння державних коштів у повному обсязі. Розпочаті будівельні роботи по демонтажу ліфта передбачено закінчити у 2018 році.

На теперішній час розглядаються тендерні пропозиції щодо реалізації у поточному році ще трьох інвестиційних проектів за рахунок коштів ДФРР, це:

1. Реконструкція стадіону КПНЗ «Міська КДЮСШ» (перша черга), за адресою: м. Слов'янськ, вул. Григорія Данилевського, 114 б.

В рамках Проекту заплановано реалізувати наступні заходи:

- проведення реконструкції стадіону ДЮСШ;
- реконструкція ігрового поля для гри в футбол зі штучним покриттям (077га)
- створення комфортних умов для занять фізичною культурою та спортом, забезпечення розвитку комунальної спортивної інфраструктури.

Загальна сума Проекту складає 10555,455 тис. грн., з яких 9499,91 тис. грн. (90%) – кошти ДФРР, 1055,545 тис. грн. (10%) - співфінансування з місцевого бюджету. Прийом тендерних пропозицій до 07 квітня 2018. Кінцевий строк подання тендерних пропозицій та початок аукціону 11.04.2018 року.

2. Реконструкція системи з дезінфекції води в басейн ємністю 800м3 без застосування хлору за адресою: м.Слов'янськ, вул.Короленка,2.

В рамках Проекту заплановано реалізувати наступні заходи:

- впровадження комплексної системи дезінфекції води в басейні;
- проведення тендерних процедур закупівлі установки «NECON», обладнання, матеріалів, фітингів тощо;
- монтаж трубопроводів системи дезінфекції води в басейні.

Загальна сума Проекту складає 2382,104 тис. грн., з яких 2143,894 тис. грн. (90%) – кошти ДФРР, 238,21 тис. грн. (10%) - співфінансування з місцевого бюджету. Кінцевий строк подання тендерних пропозицій та початок аукціону 10.04.2018 року.

3. Створення рекреаційно-оздоровчої зони «Біля солоних озер» - озеро Вейсове м.Слов'янськ (нове будівництво) (коригування).

В рамках Проекту заплановано реалізувати наступні заходи:

- покращити умови відпочинку на Слов'янському курорті;
- побудувати заклади обслуговування (641,70м2), споруд /МАФів (10од.);
- влаштування велосипедних і пішохідних доріжок та зовнішнього водопроводу (1 черга);
- влаштування автостоянки, під'їзних доріг, тротуару (2 черга);
- малі архітектурні форми (лавки, урни, спортивні та дитячі майданчики, тіньові навіси та інше), озеленення, зовнішнє освітлення (3 черга).

Загальна сума Проекту складає 18814,317 тис. грн., з яких 16932,885 тис. грн. (90%) – кошти ДФРР, 1881,432 тис. грн. (10%) - співфінансування з місцевого бюджету. Кінцевий строк подання тендерних пропозицій та початок аукціону 11.04.2018 року.

3. Інфраструктурні проекти

Залучення інвестицій в розвиток інфраструктури міста є головним пріоритетом діяльності управління у 2018 році. За даний період проведена наступна робота:

Створено базу даних інфраструктурних проектів (пропозицій) міста Слов'янськ, яка включає в себе 349 проектів спрямованих на відновлення і поліпшення стану об'єктів водопостачання соціальної сфери, транспортної інфраструктури, відновлення житла, реалізацію заходів з енергоефективності, поліпшення екологічної ситуації тощо. Загальна вартість проектів складає 3 367 488,53 тис. грн. Дані проекти включені до інтерактивної карти відновлення та розвитку Донецької області.

Продовжується робота щодо реалізації проектів за рахунок залишків коштів місцевих бюджетів населених пунктів Донецької області, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, затвердженого розпорядженням голови Донецької облдержадміністрації, керівника обласної військово-цивільної адміністрації.

Планується завершити виконання робіт по 16 проектам на загальну суму - 173839,446 тис.грн.

Енергозабезпечення та енергоефективність

З метою ефективного впровадження Плану дій сталого енергетичного розвитку міста Слов'янська до 2020 року, рішенням міської ради від 29.07.2016 № 17-Х111-7 розроблено та затверджено Програму впровадження політики енергозбереження у м. Слов'янську на 2016-2018 роки, в якій передбачені заходи щодо заощадливого витрачання енергетичних ресурсів та економії бюджетних коштів закладами бюджетної сфери та зменшення споживання газу і теплової енергії шляхом енергозбереження на комунальних підприємствах. Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів державного, обласного і місцевих бюджетів, коштів підприємств та інших джерел.

На 2018 рік передбачено виконати 19 заходів на загальну суму 253 794,9 тис.грн., з них 1 720,1 тис.грн. - кошти місцевого бюджету, 189 662,4 тис.грн. - кошти обласного бюджету, 656,1 тис.грн. - кошти підприємств та 61 756,3 тис.грн. - інші джерела (міжнародна технічна допомога, гранти тощо).

Виконання заходів Програми дозволяє отримати економію паливно-енергетичних ресурсів:

- електроенергії – 26,5 тис. кВт/год;
- теплової енергії – 1672,0 ГКал;
- природного газу – 200,6 тис. куб. м.,

на загальну вартість 4471,72 тис. грн.

Із запланованих до виконання 19 заходів з енергозбереження на загальну суму 253794,936 тис, грн., протягом 1 півріччя 2018 року розпочато виконання 5 на суму 7068,2 тис. грн. Фінансування заходів проводилось за рахунок коштів: 83,0 тис. грн. – кошти підприємств, 6 985,2 тис. грн. за рахунок інших джерел (Люксембурзький Червоний Хрест та Товариство Червоного Хреста України).

На об'єктах ВО ОКП ДТКЕ «Слов'янськтепломережа» заходи зі встановлення приладів обліку теплової енергії у споживачів, реконструкції котелень №№ 17, 22, 28 та реконструкція теплових мереж із використанням труб в ППУ ізоляції на загальну суму 189662,45 тис. грн не виконувались у зв'язку з відсутністю фінансування.

Комунальним підприємством «Слов'янське тролейбусне управління» розпочато виконання запланованих заходів, на загальну суму 72,7 тис. грн., а саме:

- За кошти підприємства покращено технічний стан тролейбусів – витрачено 70,5 тис. грн. Отримано економію: 2 тис. кВт-год електроенергії на 4,62 тис. грн.
- Впроваджено енергозберігаюче освітлення – витрачено 2,2 тис. грн коштів підприємства. Зекономлено 0,6 тис. кВт-год електроенергії на 1,39 тис. грн.
- Комунальним підприємством «Словміськводоканал» на переведення освітлення на енергозберігаючі лампи у виробничих приміщеннях витрачено 10,3 тис. грн власних коштів. Зекономлено 0,007 млн. кВт-год електроенергії.

Відділом охорони здоров'я виконувались заходи:

- Капітальний ремонт з проведенням заходів з енергозбереження КЛПЗ «Вузлова лікарня міста Слов'янська» – витрачено 4598,104 тис. грн за рахунок інших джерел фінансування.
- Капітальний ремонт з проведенням заходів з термомодернізації будівлі жіночої консультації КЛПЗ «Пологовий будинок» – витрачено 2387,118 тис. грн за рахунок інших джерел фінансування.

«Програмою з відшкодування частини кредиту, залученого на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності міста на період 2016-2018 роки», затвердженою рішенням міської ради від 29.07.2016 № 18-ХІІІ-7, передбачено відшкодування витрат з міського бюджету за кредитами в розмірі 15% від тіла кредиту на впровадження енергоефективних заходів ОСББ та ЖБК.

Всього, з початку дії Урядової Програми «Теплі кредити», мешканцями міста з початку дії Програми (з жовтня 2014 року) отримано 548 кредитів на суму 8,489 млн. грн., в т.ч. за 2017 рік – 149 «теплих» кредитів на суму 2,37 млн. грн. Компенсація з міського бюджету на відшкодування відсотків за кредитами ОСББ та ЖБК на енергетичні заходи у січні-червні 2018 року не надавалася у зв'язку з відсутністю звернень.

За участю керівників підприємств, фахівців у сфері енергозбереження, представників «Ошадбанку», «Приватбанку», голів ОСББ і ЖСК та виконавчих органів влади міста 21.02.2018 проведено «круглий стіл». Під час заходу обговорено проблемні питання в галузі енергозбереження, здешевлення енергоощадних кредитів для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків; розглянуто варіант переходу на індивідуальне електроопалення багатопверхових будинків, як варіант заміни систем централізованого теплопостачання.

Представники міської ради приймали участь у тренінгу "Залучення фінансування у реалізацію Плану дій зі сталого енергетичного розвитку та клімату" та конференції «Фінансування проектів відновлювальної енергетики та енергоефективності» в м. Київ, де розглядалися питання щодо вибору пріоритетних фінансових механізмів, джерел фінансування, вимог інвесторів щодо грантової та технічної підтримки.