

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі послуги з поточного ремонту покрівлі житлового будинку по вул. Торська,24, м. Слов'янськ (ліквідація наслідків збройної агресії рф) ДК 021:2015 45260000-7 Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи (відповідно до постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами) .

1.Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, його категорія:

Управління житлово-комунального господарства Слов'янської міської військово-цивільної адміністрації Краматорського району Донецької област .

Код ЄДРПОУ: 44617077, категорія замовника — орган державної влади.

2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі:послуги з поточного ремонту покрівлі житлового будинку по вул. Торська,24, м. Слов'янськ (ліквідація наслідків збройної агресії рф) ДК 021:2015 45260000-7 Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи.

3.Ідентифікатор закупівлі:ID: UA-2022-11-17-006123-a

4. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Внаслідок повномасштабного російського вторгнення на територію України та загострення бойових дій на території Слов'янської міської територіальної громади Краматорського району Донецької області на території Слов'янської міської територіальної громади пошкоджено більш 700 житлових будинків, в тому числі більш 140 багатоквартирні. Незважаючи на рекомендації щодо евакуації, в місті залишається більше 20 тисяч мешканців.

В зв'язку з відсутністю оплати послуги з управління будинками, керуючи компанії, ОСББ, ЖБК не в змозі виконувати роботи з відновлення будинків які пошкоджено в результаті агресії рф. На сьогодні в більш ніж 140 будинках пошкоджено покрівлі, несучі огорожуючі конструкції будівель, вікна, двері тощо. З метою забезпечення сприятливих умов життєдіяльності населення, забезпечення безпеки мешканців, надання обов'язкових житлово-комунальних послуг, ліквідації наслідків, що виникають на території громади в результаті воєнних дій, надзвичайних ситуацій, для скорішого виконання ремонтних робіт пошкоджених житлових будинків необхідно зробити поточний ремонт покрівлі пошкоджених житлових будинків.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі відповідно до кошторисної документації.Кошторисна документація складена із застосуванням: - Ремонтно-будівельні роботи . Кошторисні норми України; - Будівельні матеріали, вироби і конструкції; - Перевезення ґрунту і сміття;Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України.Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва.При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування: Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38],Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]Умови виконання робіт - КНУ, РЕКН на ремонтно будівельні роботи,додаток Б, табл. Б1, п. 2 - виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків,будівель і споруд, що експлуатуються.

5.Обґрунтування розміру бюджетного призначення:

розмір бюджетного призначення: **3 722 165,14 грн. (три мільйона сімсот двадцять дві тисячі сто шістьдесят п'ять гривень 14 коп.) з ПДВ** визначений відповідно Розпорядження

начальника військової адміністрації від 16.11.2022 №244 та Плану фінансування об'єктів загального фонду управління ЖКГ .

6. Очікувана вартість предмета закупівлі: 3 722 165,14 грн. (три мільйона сімсот двадцять дві тисячі сто шістьдесят п'ять гривень 14 коп.) з ПДВ.

7. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

Визначено відповідно до наказу Мінекономіки від 18.02.2020 № 275 "Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі".

Визначено згідно з наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 25.06.2021 № 162 «Деякі питання ціноутворення у будівництві», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 17.09.2021 за № 1225/36847, та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281.ДБН Д.2.2-3-2014 "Склад та зміст проектної документації на будівництво", оформлені відповідно до вимог ДСТУ Б А.2.4.-4-2009 "Основні вимоги до проектної та робочої документації".