



УКРАЇНА

СЛОВ'ЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА

84122, м.Слов'янськ, Донецька обл., пл. Соборна,3
тел: (06262) 2-01-78 E-mail: sl-ugkh@ukr.net

Від 18.07.2021 № 07-20/52
На _____ від _____

Директору ТОВ «Моноліт-Центр»
Літовченку І.О.
61038, Харківська обл., м.Харків,
вул. М.Батицького, буд. 8, офіс 6

ПРЕТЕНЗІЯ

за договорами № 119 від 15.05.2020 року та № 235 від 13.10.2020 року

Між управлінням житлово-комунального господарства Слов'янської міської ради (далі Замовник) і Товариством з обмеженою відповідальністю «Моноліт-Центр» (далі Підрядник) укладені договори підряду № 119 від 15.05.2020 року та № 235 від 13.10.2020 року предметом якого є виконання робіт по об'єкту: «Реконструкція стадіону імені Ю.П. Скиданова комунального закладу «Спортивний клуб за місцем проживання «Культурно-спортивний центр», розташованого по вул.Світлодарська, 45, м.Слов'янськ, Донецької області» (коригування).

Замовник робіт повідомляє, що після проведеного огляду вищезазначеного об'єкта в зимній період, на трибуні в районі сходів та на фасаді диспетчерського пункту були помічені тріщини також окремими ділянками наявні місця пошкодження (відлущення) фарби.

Управління житлово-комунального господарства Слов'янської міської ради, як Замовник робіт повідомляє, що згідно Договорів № 119 від 15.05.2020 року та № 235 від 13.10.2020 року пункту 5.11. «У разі виявлення невідповідності виконаних робіт встановленим вимогам, Замовник приймає рішення про усунення Підрядником допущених недоліків за рахунок та силами Підрядника або про зупинення виконання робіт» та пункту 5.12. «У разі виявлення невідповідності матеріальних ресурсів встановленим вимогам, Підрядник за свій рахунок та своїми силами зобов'язаний негайно провести їх заміну».

На підставі вищезазначеного Вам необхідно терміново вжити відповідних заходів реагування щодо усунення порушень умов вищевикладеного Договору. В іншому випадку Замовник робіт залишає за собою право звернутися до суду за захистом своїх прав та інтересів.

Начальник управління ЖКГ

В.Г.Башкаєв

вик. Василенко О.В.
тел: (06262) 2-01-78



УКРАЇНА

СЛОВ'ЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА

84122, м.Слов'янськ, Донецька обл., пл. Соборна,3
тел: (06262) 2-01-78 E-mail: sl-ugkh@ukr.net

Від 18.02.2021 № 01-30/140
На _____ від _____

Директору ТОВ «Моноліт-Центр»
Літовченку І.О.
61038, Харківська обл., м.Харків,
вул. М.Батицького, буд. 8, офіс 6

ПРЕТЕНЗІЯ

за договорами № 119 від 15.05.2020 року та № 235 від 13.10.2020 року

Між управлінням житлово-комунального господарства Слов'янської міської ради (далі Замовник) і Товариством з обмеженою відповідальністю «Моноліт-Центр» (далі Підрядник) укладено договори підряду № 119 від 15.05.2020 року та № 235 від 13.10.2020 року предметом яких є виконання робіт по об'єкту: «Реконструкція стадіону імені Ю.П. Скиданова комунального закладу «Спортивний клуб за місцем проживання «Культурно-спортивний центр», розташованого по вул.Світлодарська, 45, м.Слов'янськ, Донецької області» (коригування).

Повідомляємо, що в зимовий період було проведено обстеження вищезазначеного об'єкту. Згідно акту обстеження від 17.02.2021 року на бетонному покритті підпірної стінки та глядацьких трибун наявні тріщини, на окремих ділянках підпірної стінки та глядацьких трибун пошкоджено захисний шар бетонного покриття та наявні місця пошкодження (відлущення) фарби.

Згідно пунктів 7.1, 7.4, 7.5 договорів № 119 від 15.05.2020 року та № 235 від 13.10.2020 року Підрядник гарантує надійність і якість виконаних робіт з моменту підписання акту прийняття виконаних робіт в гарантійну експлуатацію протягом трьох років, зобов'язаний за свої кошти та своїми силами усунути виявлені недоліки (дефекти); у разі відмови Підрядника усунути виявлені недоліки (дефекти) Замовник має право звернутися до суду, або усунути їх своїми силами чи то із залучення третіх осіб. У такому разі Підрядник зобов'язаний повністю компенсувати Замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та завдані збитки.

На підставі вищезазначеного Вам необхідно до 30.04.2021 року усунути зафіксовані недоліки. В іншому випадку Замовник робіт залишає за собою право звернутися до суду за захистом своїх прав та інтересів.

Додаток: акт обстеження від 17.02.2021 року - 8 арк.

Начальник управління ЖКГ

В.Г.Башкаєв

Ошрашова

АКТ ОБСТЕЖЕННЯ

«Реконструкція стадіону імені Ю.П. Скиданова комунального закладу «Спортивний клуб за місцем проживання «Культурно-спортивний центр», розташованого по вул.Світлодарська, 45, м.Слов'янськ, Донецької області»

« 17 » лютого 2021

м.Слов'янськ

Ми, нижче підписалися комісія у складі:

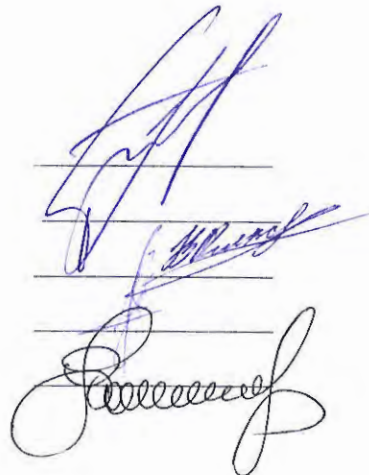
1. Секлецов Андрій Володимирович - заступник міського голови
2. Башкаєв Володимир Геннадійович - начальник управління житлово-комунального господарства Слов'янської міської ради
3. Василенко Олександр Віталійович - головний спеціаліст відділу капітального будівництва управління житлово-комунального господарства Слов'янської міської ради
4. Літовченко Іван Олександрович - директор ТОВ «Моноліт-Центр»
5. Волков Олег Вікторович - технічний нагляд

Комісією проведено візуальний огляд об'єкту «Реконструкція стадіону імені Ю.П.Скиданова комунального закладу «Спортивний клуб за місцем проживання «Культурно-спортивний центр», розташованого по вул.Світлодарська, 45, м.Слов'янськ, Донецької області».

В результаті огляду було встановлено: на бетонному покритті підпірної стінки та глядацьких трибун наявні тріщини, на окремих ділянках підпірної стінки та глядацьких трибун пошкоджено захисний шар бетонного покриття та наявні місця пошкодження (відлущення) фарби.

(Фотофіксація додається)

Підписи:



Секлецов А.В.
Башкаєв В.Г.
Василенко О.В.
Літовченко І.О.
Волков О.В.